

SÃO PAULO TURISMO S.A.
CNPJ/MF nº 62.002.886/0001-60
NIRE 35300015967

ATA DE REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO
REALIZADA EM 24 DE NOVEMBRO DE 2021

DATA, HORA E LOCAL: 24 de Novembro de 2021, às 11:00h, de forma virtual, via plataforma *Microsoft Teams*.

PRESENCAS: Presentes os membros do Conselho de Administração, os Srs. Marcos Arbaitman – Presidente, André Luiz Pompeia Sturm – Vice-Presidente, Alexandre Pedercini Issa, Osvaldo Arvate Júnior, Ednilson Bezerra Cabral, Edson Coelho Araujo Filho e Omar Cassim Neto.

Presentes como convidados, Sr. Rodrigo Kluska – Diretor de Gestão e de Relação com investidores, Sr. Roberto Miguel – Auditor Interno, respondendo interinamente pela Gerência de Controladoria, Sr. Marcelo Simões Quinteiro – Coordenador, e a Sra. Clarissa Battistella Guerra – Assessora da Presidência

INSTALAÇÃO: Instalada a Reunião do Conselho de Administração por voto da unanimidade dos presentes.

COMPOSIÇÃO DA MESA: Presidente, Sr. Marcos Arbaitman. Secretária, Sra. Ana Paula Silva.

ORDEM DO DIA: (i) Apresentação dos resultados da Companhia até Outubro/2021; (ii) Atualização acerca do processo de concessão do Anhembi; (iii) Apresentação do relatório final de avaliação dos imóveis prospectados pelo Grupo de Trabalho de Transição para comportar a nova sede da São Paulo Turismo S/A; e (iv) Outros assuntos

REGISTROS e DELIBERAÇÕES:

Iniciada a reunião, o Presidente do Conselho de Administração, Sr. Marcos Arbaitman, saudou os membros do Conselho e demais convidados, iniciando a apreciação dos itens da Ordem do Dia.

O Gerente de Controladoria realizou, conforme item (i) da ordem do dia, a apresentação aos membros do Conselho de Administração das Demonstrações de Resultados da Companhia até o mês de setembro de 2021. Como exposto pelo Presidente do Conselho de Administração, este não é assunto que depende de aprovação, portanto todos os conselheiros presentes passaram a ter conhecimento do conteúdo deste documento.

Ato contínuo o Diretor de Gestão teceu considerações sobre os atuais passos do procedimento de transição em face da celebração do contrato de concessão do Complexo Anhembi (item ii da ordem do dia): (a) a ordem de início foi assinada em 11 de Novembro de 2021, porém a Concessionária solicitou a prorrogação do prazo final para a transição, assim o prazo final para finalização destes trâmites será o dia 05 de Janeiro de 2021; (b) portanto, a mudança para a nova sede da Companhia acontecerá após essa data; (c) ainda que a Concessionária solicitou

nova prorrogação para retorno do pagamento das parcelas referentes a Outorga, o que voltará a acontecer concomitantemente a efetivação oficial da transição; **(d)** O Sindicato (SETETUR) encaminhou uma contraproposta sobre o regramento do Plano de Demissão Voluntária, a qual passa atualmente por avaliação das áreas competentes, e que a expectativa é que o documento seja publicado em no máximo 02 (duas) semanas.

Quanto ao item **(iii)** da ordem do dia: Apresentação do relatório final de avaliação dos imóveis prospectados pelo Grupo de Trabalho de Transição para comportar a nova sede da São Paulo Turismo S/A.

Foram apresentados o relatório e os argumentos que levaram à recomendação do Grupo de Trabalho pela escolha do Edifício Boa Vista Jockey Club, dado que restou convencida a presença dos requisitos de viabilidade e factibilidade do modelo de contratação proposto, na forma e modelagem apresentada no relatório. Diante do exposto e esgotadas as elucidações necessárias, o Conselho de Administração tomou ciência do resultado e as ponderações do Grupo de Trabalho a respeito da avaliação dos imóveis prospectados para comportar a nova sede da São Paulo Turismo S/A.

O Presidente do Conselho de Administração ressaltou a qualidade do trabalho apresentado pelo Grupo de Trabalho.

ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar e como ninguém quis fazer uso da palavra, foram os trabalhos suspensos pelo tempo necessário à lavratura desta Ata, em forma de sumário. Reabertos os trabalhos, foi esta lida e aprovada por unanimidade pelos presentes, tendo sido assinada pelos integrantes da mesa e lavrada no livro próprio.

São Paulo, 24 de novembro de 2021.

Conselheiros:

MARCOS ARBAITMAN – Presidente

ANDRE LUIZ POMPEIA STURM – Vice-Presidente

ALEXANDRE PEDERCINI ISSA – Conselheiro

EDNILSON BEZERRA CABRAL – Conselheiro

EDSON COELHO ARAUJO FILHO – Conselheiro

OMAR CASSIM NETO – Conselheiro

OSVALDO ARVATE JÚNIOR – Conselheiro

ANA PAULA SILVA – Secretária de Governança Corporativa

(esta página de assinaturas é parte integrante da Ata da Reunião Ordinária do Conselho de Administração da SPTURIS realizada em 24 de novembro de 2021).