

SÃO PAULO TURISMO S.A.
CNPJ/MF nº 62.002.886/0001-60
NIRE 35300015967

**ATA DE REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO
REALIZADA EM 28 DE SETEMBRO DE 2018**

DATA, HORA E LOCAL: 28 de setembro de 2018, às 09:30h, na sede social da SÃO PAULO TURISMO S.A. ("Companhia" ou "SPTURIS"), localizada na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. Olavo Fontoura, 1209 – Parque Anhembi.

PRESENCAS: Presentes os membros do Conselho de Administração, Sr. Marcos Arbaitman – Presidente, Sr. Wanderley Messias da Costa – Vice Presidente, Sr. Walter Tesch – Conselheiro, Sr. Rogério Pereira Vicente – Conselheiro, Sr. Alexandre Pedercini Issa – Conselheiro e Sr. Jânio Quadros Neto – Conselheiro.

Presentes, ainda, o Sr. Andre Rodrigo Sanches – Diretor Presidente, Sr. Rodrigo Kluska Rosa – Chefe de Gabinete, Sr. Mário Brescancini Bello – Diretor Administrativo, Financeiro e de Relação com Investidores, Sr. Marcelo Simões Quinteiro – Chefe da Coordenadoria de Contabilidade e Sr. Márcio Asbahr Miglioli – Gerente Jurídico.

INSTALAÇÃO: Instalada a Reunião do Conselho de Administração por voto da unanimidade dos presentes.

COMPOSIÇÃO DA MESA: Presidente, Sr. Marcos Arbaitman. Secretária, Sra. Rebecca Alonso Nascimento.

ORDEM DO DIA: (i) Apresentação dos resultados econômicos e financeiros da Companhia até agosto/2018; (ii) Ratificação da autorização dada pela Diretoria Executiva da SPTURIS, em reunião de 15.08.18, para adoção de todas as providências necessárias à contratação de avaliador técnico independente para investigação quanto a potenciais passivos ambientais nas dependências do Complexo do Anhembi; (iii) Ratificação dos seguintes documentos relativos à governança da Companhia: (i) política de divulgação de informações e (ii) política de gestão de riscos; (iv) Informações atualizadas acerca da reposição inflacionária do salário dos colaboradores da Companhia; e (v) Atualização acerca do processo de privatização da Companhia.

REGISTROS e DELIBERAÇÕES:

Iniciada a reunião, o Presidente do Conselho, Sr. Marcos Arbaitman, saudou os membros do Conselho e demais convidados da reunião, dando início à apreciação dos itens da Ordem do Dia. Antes de tudo, o Sr. Marcos Arbaitman parabenizou a gestão do antigo Diretor Presidente, Sr. David Barioni Neto, e passou a palavra ao novo Diretor Presidente, Sr. Andre Sanches.

O Sr. Andre Sanches se disse honrado com a assunção do cargo em 13.09.2018, agradecendo aos conselheiros pela confiança depositada no seu trabalho, já conhecido pelo Conselho de Administração desde sua respectiva entrada na Companhia. Informou, na sequência, acerca da

nomeação do Sr. Orlando Faria como Secretário Municipal de Turismo (SMTUR) e o início imediato dos trabalhos conjuntos com a SMTUR, bem como da assunção, pelo Sr. Rodrigo Kluska, do cargo de Chefe de Gabinete da SPTURIS.

Com relação ao **item (i)** da Ordem do Dia foi realizada, pelo Sr. Mário Brescancini Bello, a apresentação dos resultados econômicos e financeiros da Companhia até agosto/2018, os quais já foram apresentados, também, ao Conselho Fiscal, em reunião realizada no dia 26.09.2018.

Na sequência, com relação ao **item (ii)** da Ordem do Dia, e conforme informações prestadas na reunião ordinária do dia 31.08.2018, o Conselho de Administração, à unanimidade de votos dos presentes, ratificou a autorização dada pela Diretoria Executiva, em reunião de 15.08.18, para adoção de todas as providências necessárias à contratação de avaliador técnico independente para investigação quanto a potenciais passivos ambientais nas dependências do Complexo do Anhembi.

Com relação ao **item (iii)** da Ordem do Dia, e para garantir a adoção, pela Companhia, das melhores práticas de Governança Corporativa, o Conselho de Administração, à unanimidade de votos dos presentes, ratificou os seguintes documentos da Companhia: (i) política de divulgação de informações e (ii) política de gestão de riscos.

Com relação ao **item (iv)** da Ordem do Dia, o Sr. Rodrigo Kluska informou aos conselheiros que no dia 03.10.18 será realizada audiência de mediação com o SETETUR, no Ministério Público do Trabalho, acerca do reajuste salarial dos colaboradores. Informou, ademais, que foi realizado um estudo com possíveis cenários sobre o referido assunto e o enorme impacto financeiro que a Companhia pode ter, estudo este que foi submetido à Prefeitura de São Paulo para avaliação e orientação.

No que diz respeito a esse assunto, o Sr. Marcos Arbitman sugeriu o entendimento direto com os funcionários da Companhia, a fim de que se chegue a um acordo para o pagamento do reajuste salarial dos colaboradores, encerrando a judicialização da questão, o que foi ratificado pelos demais Conselheiros de Administração.

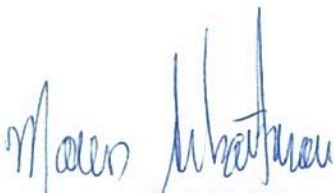
Por fim, com relação ao **item (v)** da Ordem do Dia, o Sr. Andre Sanches informou que estão sendo estudados cenários caso a privatização não se concretize, conforme solicitado pelo Conselho Fiscal e, também, pela da Secretaria Municipal de Turismo. Além disso, informou que o processo de privatização pode demorar mais que o previsto, tendo em vista a questão do processo de tombamento do Pavilhão e a decisão por seguir o leilão pelos trâmites da Lei 8.666/93. Ressaltou, ainda, que a Companhia tem sido prestativa à toda solicitação do acionista controlador, Prefeitura Municipal de São Paulo, bem como à Secretaria Municipal de Desestatização e Parcerias, responsável pelo processo de privatização.

ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar e como ninguém quisesse fazer uso da palavra, foram os trabalhos suspensos pelo tempo necessário à lavratura desta Ata, em forma de sumário. Reabertos os trabalhos, foi esta lida e aprovada por unanimidade pelos presentes, tendo sido assinada pelos integrantes da mesa e lavrada no livro próprio.

São Paulo, 28 de setembro de 2018.

Conselheiros:





MARCOS ARBAITMAN
Presidente



WALTER TESCH
Conselheiro



ALEXANDRE PEDERCINI ISSA
Conselheiro



WANDERLEY MESSIAS DA COSTA
Vice Presidente



ROGERIO PEREIRA VICENTE
Conselheiro



JÂNIO QUADROS NETO
Conselheiro

Convidados:



ANDRE RODRIGO SANCHES
Presidente da Companhia



MÁRIO BRESCANCINI BELLO
Diretor Administrativo, Financeiro e de
Relação com Investidores



MARCIO ASBAHR MIGLIOLI
Gerente Jurídico



RODRIGO KLUSKA ROSA
Chefe de Gabinete



MARCELO SIMÕES QUINTEIRO
Chefe da Coordenaria de Contabilidade



REBECCA ALONSO NASCIMENTO
Secretária

(esta página de assinaturas é parte integrante da Ata da Reunião Ordinária do Conselho de Administração da SPTURIS realizada em 28 de setembro de 2018)